

Algemene leveringsvoorwaarden BetoLinQ aannemers B.V.

Artikel 1. Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- *Opdrachtnemer*: De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid 'BetoLinQ aannemers B.V.' (KvK-nummer: 16045717);
- *Opdrachtgever*: wederpartij bij de overeenkomst;
- *Overeenkomst*: de tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer tot stand gekomen overeenkomst van aanneming van werk;
- *Voorwaarden*: deze algemene leveringsvoorwaarden

Artikel 2. Toepasselijkheid

- 2.1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten en afspraken tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer.
- 2.2. Afwijkingen van de overeenkomst en/of van deze voorwaarden zijn slechts geldig indien en voor zover deze door partijen gezamenlijk schriftelijk zijn overeengekomen en bevestigd.
- 2.3. De toepasselijkheid van door Opdrachtgever gehanteerde voorwaarden wordt hierbij uitgesloten.

Artikel 3. Offertes, prijzen en totstandkoming overeenkomst

- 3.1. De offerte wordt schriftelijk of elektronisch uitgebracht. De offerte is geldig gedurende 30 dagen na dagtekening, tenzij anders bepaald in de offerte. De overeenkomst komt tot stand door aanvaarding van de offerte door Opdrachtgever.
- 3.2. Alle prijzen zijn exclusief 21% omzetbelasting. Tussentijdse prijsstijgingen van grond- en hulpstoffen worden aan Opdrachtgever doorberekend.
- 3.3. Overige kostenverhogende omstandigheden geven Opdrachtnemer recht op vergoeding van de daaruit voortvloeiende gevolgen. Opdrachtnemer stelt Opdrachtgever zo spoedig mogelijk op de hoogte van dergelijke omstandigheden. Onder kostenverhogende omstandigheden worden verstaan die omstandigheden waarmee bij het tot stand komen van de overeenkomst geen rekening behoefte te worden gehouden met de kans dat zij zich voordoen, niet aan Opdrachtnemer kunnen worden toegerekend en die de kosten van het werk verhogen.
- 3.4. Indien de opdracht wordt gegeven voor twee of meer Opdrachtgevers, is elke Opdrachtgever hoofdelijk verbonden en heeft Opdrachtnemer tegenover iedere Opdrachtgever het recht op nakoming voor het geheel.

Artikel 4. Betaling

- 4.1. Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, tenzij anders overeengekomen.
- 4.2. Indien betaling in termijnen is overeengekomen, dient iedere termijn te worden betaald binnen 14 dagen nadat Opdrachtnemer de factuur aan Opdrachtgever heeft toegezonden.
- 4.3. Indien de Opdrachtgever in gebreke blijft met de betaling, is zij daarover met ingang van de vervaldag wettelijke rente verschuldigd.
- 4.4. Bij niet tijdige betaling is Opdrachtnemer gerechtigd maatregelen te nemen ter incassering van haar vordering. Indien Opdrachtnemer daartoe overgaat, zijn de daaraan verbonden buitengerechtelijke kosten voor rekening van Opdrachtgever.
- 4.5. Opdrachtgever verleent op eerste verzoek aan Opdrachtnemer, al dan niet aanvullende, zekerheid tot betaling.
- 4.6. Opdrachtnemer is gerechtigd het werk te schorsen tot het moment dat de Opdrachtgever haar verplichting is nagekomen. Opdrachtnemer is gerechtigd het werk in onvoltooide staat te beëindigen, nadat zij Opdrachtgever op de gevolgen van het niet-nakomen heeft gewezen. Het voorgaande laat onverlet het recht van Opdrachtnemer op vergoeding van schade, rente en kosten.
- 4.7. Opdrachtgever is niet gerechtigd tot opschorting of verrekening.

Artikel 5. Meer en minder werk, kostenverhogende omstandigheden

- 5.1. Partijen kunnen meer en minder werk overeenkomen. Zulks gebeurt schriftelijk/electronisch. Indien dit niet gebeurt, dient de partij die een beroep doet op overeengekomen meer of minderwerk, bewijs te leveren van deze gemaakte afspraak.
- 5.2. Kosten die gepaard gaan met meerwerk zijn voor rekening van Opdrachtgever.

Artikel 6. Verplichtingen Opdrachtnemer / Verplichtingen Opdrachtgever

- 6.1. De Opdrachtnemer is verplicht het werk deugdelijk en naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren.

- 6.2. Indien Opdrachtnemer zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet nakomt, zal Opdrachtgever haar schriftelijk of elektronisch verzoeken om zo spoedig mogelijk aan te vangen met het werk dan wel het voort te zetten.
- 6.3. Opdrachtgever draagt er zorg voor dat Opdrachtnemer tijdig beschikt over informatie c.q. benodigde gegevens, goedkeuringen, het gebouw/terrein/water waarin/waarop het werk moet worden uitgevoerd, gelegenheid voor aanvoer/opslag/afvoer van bouwstoffen en hulpmiddelen, aansluitmogelijkheden voor benodigde apparatuur, evenals alle andere zaken die nodig zijn om het werk uit te voeren zoals de overeenkomst bepaalt.

Artikel 7. Oplevering

- 7.1. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd wanneer Opdrachtnemer heeft medegedeeld dat het werk gereed is voor oplevering en Opdrachtgever het werk heeft aanvaard. Partijen tekenen ter gelegenheid van de oplevering een opleveringsrapport. Elke geconstateerde tekortkoming wordt daarin vermeld.
- 7.2. Indien Opdrachtgever na mededeling zoals hiervoor bedoeld niet binnen acht dagen laat weten of zij het werk aanvaardt, geldt het werk als opgeleverd. Dit geldt eveneens indien Opdrachtgever het werk in gebruik neemt.
- 7.3. Na de dag waarop het werk als opgeleverd geldt, is het werk voor risico van Opdrachtgever.
- 7.4. Indien Opdrachtgever het werk afkeurt, dient dit schriftelijk of elektronisch te gebeuren onder vermelding van de gebreken. Kleine gebreken zijn geen reden tot afkeuring en worden door Opdrachtnemer binnen 30 dagen na kennisgeving hersteld. Grote gebreken worden in overleg hersteld, alsdan wordt een nieuwe datum voor oplevering overeengekomen.
- 7.5. De overeengekomen termijn voor oplevering mag door Opdrachtnemer worden verlengd in geval van overmacht; voor rekening van Opdrachtgever komende omstandigheden; als gevolg van meer- en minderwerk en andere omstandigheden die niet aan Opdrachtnemer toe te rekenen zijn.

Artikel 8. Opschorting, ontbinding en tussentijdse opzegging van de overeenkomst

- 8.1. Opdrachtnemer is bevoegd de nakoming van haar verplichtingen op te schorten of de overeenkomst terstond en met directe ingang te ontbinden, indien:
 - de Opdrachtgever de verplichtingen uit de overeenkomst ook na ter zake te zijn aangemaand niet, niet volledig of niet tijdig nakomt;
 - na het sluiten van de overeenkomst Opdrachtnemer ter kennis is gekomen van omstandigheden die goede grond geven te vrezen dat de Opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen;
 - indien door de vertraging aan de zijde van de Opdrachtgever niet langer van Opdrachtnemer kan worden gevergd dat zij de overeenkomst tegen de oorspronkelijk overeengekomen condities zal nakomen;
 - indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk of ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet van Opdrachtnemer kan worden gevergd.
- 8.2. Indien de ontbinding aan de Opdrachtgever toerekenbaar is, heeft Opdrachtnemer recht op vergoeding van de schade, daaronder begrepen de kosten, daardoor direct en indirect ontstaan.
- 8.3. Indien de overeenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van Opdrachtnemer op de Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar. Indien Opdrachtnemer de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt zij zijn aanspraken uit de wet en overeenkomst.
- 8.4. Indien Opdrachtnemer op de gronden als genoemd in dit artikel tot opschorting of ontbinding overgaat, is zij uit dien hoofde op generlei wijze gehouden tot vergoeding van schade en kosten daardoor op enigerlei wijze ontstaan of schadeloosstelling, terwijl de Opdrachtgever, uit hoofde van wanprestatie, wél tot schadevergoeding of schadeloosstelling is verplicht.
- 8.5. De Opdrachtgever is bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen. De Opdrachtnemer heeft in dat geval recht op de aanneemsom, vermeerderd met de kosten die zij heeft moeten maken als gevolg van het niet voltooiën. Eventuele vermindering van deze vergoeding bestaat uit besparingen door de beëindiging. Opdrachtnemer kan in plaats van voornoemde vergoeding, aanspraak maken op 10% van de waarde van het niet-uitgevoerde deel. Naast voornoemde vergoedingen, wordt door Opdrachtgever de waarde van het gereedgekomen gedeelte van het werk vergoed.

Artikel 9. Aansprakelijkheid en vrijwaring

- 9.1. De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juistheid van door of namens haar verstrekte gegevens. Gevolgen van onjuistheid in deze gegevens, komen voor rekening van Opdrachtgever. Indien door Opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen/hulpmiddelen ongeschikt of gebrekkig zijn, komen de gevolgen hiervan voor rekening van Opdrachtgever.
- 9.2. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor tekortkoming in het ontwerp, voor zover deze aan haar kunnen worden toegerekend. Deze aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag voor de

ontwerpwerkzaamheden. Is dit niet overeengekomen, bedraagt de aansprakelijkheid maximaal 10% van de aanneemsom.

- 9.3. Opdrachtnemer is slechts aansprakelijk voor directe schade, indien deze schade te wijten is aan haar opzet of grove schuld.
- 9.4. Het werk en de uitvoering daarvan zijn voor verantwoordelijkheid van de Opdrachtnemer. De verantwoordelijkheid vangt aan op het tijdstip dat Opdrachtnemer daadwerkelijk start met het werk, tot aan de dag dat het werk is opgeleverd, met inachtneming van het bepaalde in artikel 7.2.
- 9.5. Ten aanzien van tekortkomingen aan het werk na oplevering, is Opdrachtnemer niet aansprakelijk, tenzij de tekortkoming redelijkerwijs niet bij oplevering bekend kon zijn.
- 9.6. Opdrachtnemer is nooit aansprakelijk voor indirecte schade, gevolgschade of bedrijfsschade. De aansprakelijkheid is in ieder geval beperkt tot het bedrag dat door de verzekeraar van Opdrachtnemer wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eigen risico. Voor schade waarvoor de afgesloten verzekering geen dekking biedt, is de hoogte van de schadevergoeding beperkt tot de aanneemsom.
- 9.7. De Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan andere dan aan Opdrachtnemer toerekenbaar is.
- 9.8. Indien Opdrachtnemer uit dien hoofde door derden mocht worden aangesproken, dan is de Opdrachtgever gehouden Opdrachtnemer zowel buiten als in rechte bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van haar in dat geval verwacht mag worden. Mocht de Opdrachtgever in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is Opdrachtnemer, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van Opdrachtnemer en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de Opdrachtgever.

Artikel 10. Eigendomsvoorbehoud

- 10.1 Alle door Opdrachtnemer in het kader van de overeenkomst geleverde zaken blijven eigendom van Opdrachtnemer totdat de Opdrachtgever alle verplichtingen uit de met Opdrachtnemer gesloten overeenkomst(en) deugdelijk is nagekomen.
- 10.2 Door Opdrachtnemer geleverde zaken, die ingevolge lid 1 onder het eigendomsvoorbehoud vallen, mogen niet worden doorverkocht en mogen nimmer als betaalmiddel worden gebruikt. De Opdrachtgever is niet bevoegd om de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken te verpanden of op enige andere wijze te bezwaren.
- 10.3 De Opdrachtgever dient steeds al hetgeen te doen dat redelijkerwijs van haar verwacht mag worden om de eigendomsrechten van Opdrachtnemer veilig te stellen.
- 10.4 Voor het geval Opdrachtnemer zijn in dit artikel aangeduide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft de Opdrachtgever bij voorbaat onvoorwaardelijke en niet herroepelijke toestemming aan Aannemer en door Aannemer aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van Aannemer zich bevinden en die zaken terug te nemen.

Artikel 11. Geschillen

- 11.1 Alle geschillen naar aanleiding van de (uitvoering van de) overeenkomst zullen – in het geval het partijen niet is gelukt in onderling overleg een regeling te treffen - worden beslecht door de bevoegde rechter verbonden aan de rechtbank Oost-Brabant.
- 11.2 Uitsluitend het Nederlands recht is van toepassing op alle tussen partijen gesloten overeenkomsten.

Artikel 12. Geldende rechtsverhouding(en)

- 12.1 De rechtsverhouding tussen opdrachtgever en opdrachtnemer wordt beheerst door de UAV (de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor uitvoering van werken), te weten, de versie zoals deze drie maanden voor de aanbesteden/overeenkomst door de principaal luidt.